



**COUNCILLOR/CONSEILLER  
RILEY BROCKINGTON**



**Notice of Public Meeting  
Avis de réunion publique**

**Development Proposal for 3750 North Bowesville Rd  
Tudor Hall**

**Date: Tuesday, June 7, 2022**

**Virtual Consultation at 7:00 p.m. followed by a Q&A session**

Dear Neighbour,

The City of Ottawa has received a Zoning By-Law Amendment application from the new owners of Tudor Hall, Jennings Real Estate. They are proposing to redevelop their facility at 3750 North Bowesville Drive. The proposal will include the construction of a two, fourteen-storey apartment buildings, connected via a single storey podium. The towers are intended to provide purpose built rentals of 365 units.

The project will include a mix of unit sizes, including studio apartments, one and two bedroom units to accommodate the diverse needs of the Ottawa Market. The remaining building on site, which is currently used as office space and catering services intends to be demolished.

You are invited to attend a community meeting via Zoom on June 7, 2022. Please register at [www.rileybrockington.ca/events](http://www.rileybrockington.ca/events)

If you have any questions or comments please email me at [riley.brockington@ottawa.ca](mailto:riley.brockington@ottawa.ca) or call (613) 580-2486. Or you can find the Development Application online here: <https://devapps.ottawa.ca/en/applications/D02-02-22-0032/details>

Sincerely Yours,

Riley Brockington



*Draft rendering*



## COUNCILLOR/CONSEILLER RILEY BROCKINGTON



### Notice of Public Meeting Avis de réunion publique

#### Proposition d'aménagement pour le 3750, chemin North Bowesville Salle Tudor

**Date : Mardi 7 juin 2022**

**Consultation virtuelle à 19h00 suivi d'une séance de questions-réponses**

Cher voisin,

La Ville d'Ottawa a reçu une demande de modification du règlement de zonage des nouveaux propriétaires de Tudor Hall, Jennings Real Estate. Ils proposent de réaménager leur installation au 3750 North Bowesville Drive. La proposition comprendra la construction de deux immeubles d'appartements de quatorze étages, reliés par un podium d'un étage. Les tours sont destinées à fournir des locations construites à cet effet de 365 unités.

Le projet comprendra une combinaison de tailles d'unités, y compris des studios, des unités d'une et deux chambres pour répondre aux divers besoins du marché d'Ottawa. Le bâtiment restant sur le site, qui est actuellement utilisé comme bureaux et services de restauration, a l'intention d'être démoli.

Vous êtes invité à assister à une réunion communautaire via Zoom le 7 juin 2022. Veuillez vous inscrire sur [www.rileybrockington.ca/events](http://www.rileybrockington.ca/events)

Si vous avez des questions ou des commentaires, veuillez m'envoyer un courriel à [riley.brockington@ottawa.ca](mailto:riley.brockington@ottawa.ca) ou appeler le (613) 580-2486. Ou vous pouvez trouver l'application de développement en ligne ici : <https://devapps.ottawa.ca/en/applications/D02-02-22-0032/details>

Cordialement,

Riley Brockington



*Brouillon*